

# Buzet - Ferienhaus Perunika für 5 Personen

## Zusammenfassung

120 Jahre alte istrische Haus mit eigenem Pool



## Beschreibung

Dieses schöne Ferienhaus mit Pool, in Stein gebaut, wurde am Ende des 19. Jahrhunderts für die österreichisch-ungarische Aristokratie gebaut.

Das 2003 renovierte, ist das Innere des Hauses genauso schön wie sein Garten draußen, mit viel Geschmack und Liebe zum Detail, mit einer Mischung aus traditionellen und modernen Möbeln.

Über die steile offene Treppe (ohne Geländer) sind zwei Doppelbett Schlafzimmer erreichbar (eines mit einem zusätzlichen Einzelbett), von denen jede eine SAT-TV besitzt.

Im Erdgeschoss befindet sich eine voll ausgestattete Küche mit Herd, Kühlschrank, Mikrowelle und Frühstückstisch für 4 Personen und eine Küchenzeile mit Waschmaschine.

Diese beiden Zimmer haben Klimaanlage, einem bequemen Sofa, und sind durch einen Wintergarten mit Blick auf den Vorgarten verbunden. Unten gibt es auch zwei Duschbäder.

An der Rückseite des Hauses ist ein kleiner Vorraum mit Sofa und einer Tür zu einer überdachten Terrasse.

Die Gäste werden den Vorgarten lieben. Es verfügt über eine Terrasse mit Tisch und Stühlen, ideal für Mahlzeiten, von dem ein Weg zum Poolbereich mit zwei Terrassen mit Gartenmöbeln führt.

Ein Swimmingpool misst 7m Durchmesser mit einer konstanten Tiefe von 1,5 m, der andere ist kleiner und ist 3,5 m im Durchmesser mit einer konstanten Tiefe von 85 cm.

Es gibt ein kleines Spielzimmer im Vorgarten mit einem Tisch für Spiele.

Was dieses schöne Landhaus aus Stein so besonders macht, ist sein wundervoller Garten, für den der Eigentümer den ersten Preis in einem großen Wettbewerb im Jahr 2001 gewann.

Zwei runde Pools, einen kleineren für Kinder geeignet, und den anderen, 7 Meter im Durchmesser, mit viel Grün, wo verschiedene Arten von exotischen Gras und Blumen im Überfluss gedeihen.  
Mediterrane Büsche und Bäume und ein kleiner Teich mit Lotusblumen füllen diese wundervolle Landschaft.

## Karte

**Adresse:** Ročko Polje 18, 52425 Roč, Kroatien

**Postleitzahl:** 52425

**Latitude / Longitude:** 45.369431565032095 / 14.077727710836825



<http://maps.google.com/maps/api/staticmap?center=45.369431565032095,14.077727710836825&zoom=10&markers=45.369431565032095>

<b>Arzt / Krankenhaus</b>		2 km
<b>Bahnhof</b>		6 km
<b>Bank / Bankautomat</b>		2 km
<b>Fähre</b>		40 km
<b>Flughafen</b>		60 km
<b>Restaurant</b>		300 Meter
<b>Strand</b>		25 km
<b>Supermarkt</b>		2 km
<b>Tankstelle</b>		5 km
<b>Wochenmarkt</b>		8 km

Unterkunft, Ausstattung und Leistungen

5 Sterne Ferienhäuser

Verpflegung:

- Selbstverpflegung

**Schlafzimmer:** 2 ( 5 Schlafplätze )

Doppelbettzimmer: 2

**Badezimmer:** 2

Dusche: Ja, Waschbecken: Ja

## Eignung

- **Langzeitvermietung:** Nein
- **Haustiere:** Einige Haustiere, bitte anfragen
- **Raucher:** Ja, Raucher willkommen
- **Kinder:** Ja, toll für Kinder

- **Rollstuhlgerecht:** Nein
- **Senioren oder Gebrechliche:** Ja

### Urlaubstypen

Abenteuer, Familienurlaub, Romantikurlaub

### Blick auf

Berge

### Allgemeine Ausstattungen

Grill, Internet, Satellit, Terrasse

### Innenausstattungen

DVD Player, Fernsehen, Gefrierschrank, Heizung, Kaffeemaschine, Kamin, Klimaanlage, Kühlschrank, Mikrowelle, Mixer, Waschmaschine

### Aussenausstattungen

Garten, Parkplatz, Pool

### Dienstleistungen

Handtücher inclusive, Reinigung extra, wöchentliche Reinigung

### Zugang

Garten

### Aktivitäten

#### Lokale Aktivitäten:

radfahren, wandern

### Preise

-	Preis pro Nacht		Wöchentlich	Monatlich	Mindestaufenthalt	Wechsel
	Woche	Weekend				
<b>Preis Zusammenfassung</b>	99 € - 260 €		-	-	4 Nächte	-
<b>Keine Preise verfügbar</b>						

### Zusatzoptionen

	Erweiterung-Typ	Preis	Zahlungsmodus
<b>Endreinigung</b>	Pflicht	50 €	Einmalig
<b>Taxe</b>	Pflicht	1 €	Täglich - pro Person

### Richtlinien

**Anreise ab: 16:00, Abreise bis: 10:00**

