# **Kanfanar - Landhaus Mirta**

# Zusammenfassung

Das Landhaus "Mirta", mit Pool, befindet sich in einem kleinen Dorf namens Burici, bei Kanfanar, im Landesinneren Istriens .



# **Beschreibung**

Das Haus "MIRTA" misst 120m²; es ist sehr geschmackvoll eingerichtet und für 4 Peronen geeignet. Es hat ein Erdgeschoss und ein Obergeschoss; beide sind klimatisiert. Im EG befindet sich ein grosses Wohn-/Esszimmer mit einem schönen Steinkamin, einem LCD-Fernseher, SAT-Antenne und einem DVD-Player. Vor dem Wohnzimmer ist eine überdachte Terrasse mit Gartenmöbeln, von der aus man direkt zum Pool kommt. Das EG hat auch eine vollausgestattete Einbauküche und ein WC (Waschmaschine). Im OG sind zwei Schlafzimmer mit Doppelbett und jeweils eigenen Bädern mit Dusche.

Im Hof befindet sich ein schöner Swimmingpool, der Auch den Gästen der Haeuser Valentina und Aurora zur Verfügung steht. Der Poolbereich selbst ist ausgestattet mit Liegestühlen und einer Aussendusche. WLAN-Internet, Safe und Foen. Ein PKW-Stellplatz ist vorhanden; Kinderbetten und Fitnessraum sind auf Anfrage.

#### **Karte**

Adresse: Burici 34b, 52352 Kanfanar, Hrvatska

Postleitzahl: 52352

**Latitude / Longitude:** 45.1131943059559 / 13.839548968676127

Apotheke	Kanfanar	1000 Meter	
Arzt / Krankenhaus	Kanfanar	1000 Meter	
Bahnhof	Kanfanar	400 Meter	
Bank / Bankautomat	Kanfanar	1000 Meter	
Flughafen	Pula	32 km	
Post	Kanfanar	1000 Meter	
Restaurant		3 km	
Strand	Rovinj	18 km	
Supermarkt		300 Meter	

# Wegbeschreibung

Zu den Landhäusern DOMMIVAA/Burici:

Fahren Sie Richtung Pula und nehmen dann die Ausfahrt Rovinj/Kanfanar. Am Strassenende biegen Sie rechts ab Richtung Kanfanar und fahren dann einige hundert Meter die Strasse entlang, bis zu einem Bahngleisübergang. Nach diesem B.übergang biegen Sie rechts ab Richtung Burici und fahren nun geradeaus bis Sie in das Dorf Burici selbst kommen, wo sich die Landhäuser befinden.

Unterkunft, Ausstattung und Leistungen

4 Sterne Villen

Verpflegung:

Selbstverpflegung

Schlafzimmer: 2 ( 4 Schlafplätze )

Doppelbettzimmer: 2

**Badezimmer:** 2

Bidet: Ja, Dusche: Ja, Haartrockner: Ja, Waschbecken: Ja

#### **Eignung**

• Langzeitvermietung: Nein

• Haustiere: Nein

Raucher: Rauchen verboten
Kinder: Ja, toll für Kinder
Rollstuhlgerecht: Nein

\* Senioren oder Gebrechliche: Nicht geeignet

## **Urlaubstypen**

Familienurlaub, Romantikurlaub, Strandurlaub

#### **Blick auf**

Garten, Hof

# **Allgemeine Ausstattungen**

Fitnessraum, Internet, Safe, Terrasse, Tischtennis

# Innenausstattungen

Bügeleisen und -brett, DVD Player, Fernsehen, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kamin, Klimaanlage, Kühlschrank, Mixer, Toaster, Waschmaschine, Wasserkocher

## Aussenausstattungen

Garten, Gartenmöbel, Parkplatz, Pool, Sonnenliegen, Sonnenschirm

# Dienstleistungen

Handtücher inclusive

## **Zugang**

Hof, Straße

## **Aktivitäten**

## Lokale Aktivitäten:

radfahren, schwimmen, wandern

## **Preise**

	Preis pro Nacht		Wächentlich	Monatlish	Mindestaufenthalt	Washsal	
-	Woche	Weekend	wochentiich	Monatiich	Mindestaurentnait	wechsei	
Preis Zusammenfassung	95 € - 13	5 €	-	-	6 Nächte	-	
Keine Preise verfügbar							

# Zusatzoptionen

	Erweiterung-Typ	Preis	Zahlungsmodus
Endreinigung	Info	50 €	Einmalig
Kaution	Info	200€	Einmalig
Klimaanlage	Optional	5 €	Täglich

# **Richtlinien**

Anreise ab: 15:00, Abreise bis: 10:00

## Allgemeine Geschäftsbedingungen

Kurtaxe pro Person/Tag:

01.03-31.05 = 5.5kn

01.06-30.09 = 7 kn/1EUR

01.10-31.10 = 5,5kn

01.11-28.02 = 4,5kn

Jugendliche zwischen 12-18 Jahren zahlen 50% der Kurtaxe. Kinder bis zu 12 Jahren zahlen keine Kurtaxe.

Endreinigung: 50EUR.

Klimaanlage auf Anfrage: 5EUR/Tag.

200EUR Kaution fuer eventuelle Schaeden.

Kinderbettchen auf Anfrage.

In Ausnahmefaellen werden zusaetzliche Personen erlaubt,gegen einen Aufpreis: Personen: 20EUR/Tag,

Kinderbetten:7EUR/Tag.

